



An der Hochschule für Bildende Künste Braunschweig ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle der

Leitung (m/w/d) des Dezernats Betrieb, Bau, Sicherheit

- Entgeltgruppe 14 TV-L-/ Besoldungsgruppe A 14 NBesG-

zu besetzen. Dienort ist Braunschweig.

Der Arbeitsplatz für Beschäftigte ist nach Entgeltgruppe 14 der Entgeltordnung zum TV-L bewertet. Die Besetzung kann in einem Beamtenverhältnis erfolgen. Eine Planstelle der Besoldungsgruppe A 14 steht zur Verfügung.

Die Hochschule für Bildende Künste Braunschweig/University of Art ist eine international orientierte, künstlerisch-wissenschaftliche Hochschule mit Promotions- und Habilitationsrecht. Mit etwa 1.000 Studierenden in den Studienbereichen Freie Kunst, Kunstpädagogik, Darstellendes Spiel, Design, Kunstwissenschaft und Medienwissenschaften gehört die HBK Braunschweig zu den großen Kunsthochschulen in Deutschland.

Das Dezernat und seine gut zehn Mitarbeiter*innen sind für alle Aufgaben aus den Bereichen Gebäudemanagement, Bau- und Liegenschaftsangelegenheiten sowie Arbeitssicherheit und Umweltschutz an der HBK zuständig. Das Team stellt den Betrieb und die Unterhaltung von insgesamt 17 Gebäuden mit einer Gesamtfläche von ca. 26.000 m², den dazugehörigen Grundstücken und einer Vielzahl von betriebstechnischen Anlagen sicher. Es steuert das infrastrukturelle, technische und kaufmännische Gebäudemanagement und koordiniert innerhalb der Hochschule alle Baumaßnahmen in enger Zusammenarbeit mit dem Staatlichen Baumanagement Braunschweig. Das Dezernat berät die Hochschulangehörigen in allen Fragen des Arbeits- und Umweltschutzes und stimmt die arbeitsmedizinische Betreuung der Mitarbeiter*innen ab. Die Themen Nachhaltigkeit sowie der energieeffiziente Forschungs- und Lehrbetrieb stehen im Fokus der Tätigkeiten.

Die Stellenbesetzung erfolgt als vorgezogene Wiederbesetzung der Leitungsposition. Die derzeitige Dezernatsleitung wird Sie bis zu ihrem Ruhestand sukzessive in die Leitungsaufgaben einarbeiten. Neben der Leitung des Dezernats, die in etwa 50 Prozent des Tätigkeitsumfangs ausmacht, gehören die Bereiche technisches, kaufmännisches und infrastrukturelles Gebäudemanagement, Planen und Bauen, der Arbeitsschutz, sowie der Klima- und Umweltschutz zum Aufgabenspektrum.

Zu den **Aufgaben** gehören konkret:

- Leitung, Steuerung und Entwicklung der Bereiche des Dezernats mit Personal- und Budgetverantwortung
- strategische Planung und Steuerung der baulichen und betriebstechnischen Entwicklung der Hochschule
- Baubedarfs-, Raumbedarfs- / Flächen- und Unterbringungsplanung
- Sicherstellung des rechtskonformen und wirtschaftlichen Gebäudebetriebs inklusive Arbeitssicherheit und Betreiberverantwortung

- Planung, Bewirtschaftung und Controlling des Bauhaushalts und der zugewiesenen Haushaltsmittel zur Gebäudebewirtschaftung
- Erstellung von Konzepten und Berichten unter Beachtung von Kosten- und Effizienzgesichtspunkten, Funktionssicherheit, Energieeffizienz und Nachhaltigkeit
- Zusammenarbeit mit den für den Hochschulbau zuständigen Akteuren
- Vertretung der Hochschule in Fachgremien und Facharbeitskreisen
- Beratung und Unterstützung der Hochschulangehörigen insbesondere in den Bereichen Arbeitssicherheit, Gefährdungsbeurteilungen, Umgang mit Gefahrstoffen und Arbeitsmitteln, Gewässer- und Immissionsschutz, Abfallentsorgung; Durchführen von Unterweisungen und Schulungen
- Aufgaben eines „Green Office“.

Anforderungsprofil:

Für die Einstellung in der Entgeltgruppe 14 wird ein für den Aufgabenbereich entsprechendes wissenschaftliches Hochschulstudium (Diplom, Master oder Magister), vorzugsweise in den Bereichen Bauingenieurwesen, Architektur, Sicherheitstechnik, Elektro- oder Versorgungstechnik, Energie-, Gebäude- und Umwelttechnik, Facility Management oder vergleichbar, alternativ Bachelor/ Diplom (FH) mit mindestens fünfjähriger Berufserfahrung in den Ingenieurwissenschaften, vorausgesetzt. Für die Übertragung des Dienstpostens der Besoldungsgruppe A 14 müssen die Bildungsvoraussetzungen für eine Einstellung im 2. Einstiegssamt der Laufbahngruppe 2 vorliegen. Darüber hinaus erwarten wir

- nachgewiesene Berufserfahrung im Bereich Facility Management, Bauplanung sowie im Betrieb gebäudetechnischer Infrastruktur
- wünschenswert sind Erfahrungen im Umfeld von Hochschulen oder sonstigen staatlichen Einrichtungen
- wünschenswert sind außerdem Erfahrungen im Arbeitsschutz und im Bereich Anlagen- und Betriebssicherheit
- Kenntnisse des öffentlichen und möglichst landesspezifischen Baurechts inkl. der Vergabeverfahren und der einschlägigen Bauvorschriften des Bundes, des Landes Niedersachsen und der damit verbundenen einschlägigen Vorschriften
- analytische Fähigkeiten, Dienstleistungsorientierung und wirtschaftliche Denkweise
- Kommunikationsstärke, Teamfähigkeit, Organisationsgeschick, Belastbarkeit
- IT-Kenntnisse (Microsoft Office und stellenspezifische Software)
- gute Englischkenntnisse.

Die Bezahlung erfolgt nach Erfüllung der persönlichen bzw. laufbahnrechtlichen Voraussetzungen bis Entgeltgruppe 14 TV-L bzw. Besoldungsgruppe A14 NBesG. Weitere Auskünfte erteilt Dr. Rainer Heuer über hvp@hbk-bs.de.

Die Hochschule für Bildende Künste Braunschweig fördert Frauen im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten und tritt für Geschlechtergerechtigkeit und personelle Vielfalt ein. Bewerbungen von Menschen mit Schwerbehinderung werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt, sofern nicht andere Schutzvorschriften vorrangig zu beachten sind. Ein Nachweis ist beizufügen.

Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen **richten Sie bitte ausschließlich in digitaler Form (in einer zusammenhängenden Datei im PDF-Format), bis zum 25.11.2024 ausschließlich per E-Mail an: Bewerbung@hbk-bs.de**. Im Betreff geben Sie bitte „Stellenausschreibung Leitung des Dezernats Bau, Betrieb, Sicherheit“ an. Bitte beachten Sie, dass Bewerbungen in anderen Dateiformaten oder Links zu weiteren Unterlagen nicht berücksichtigt werden. Bewerbungskosten können nicht erstattet werden.

Zum Zwecke der Personalauswahl werden auf der Grundlage von § 88 NBG (Beamt*innen) bzw. auf der Grundlage von § 12 NDSG i.V.m. § 88 NBG (nicht beamtete Beschäftigte) personenbezogene Daten verarbeitet. Im Falle der Nichtauswahl werden die Bewerbungsunterlagen und sämtliche personenbezogenen Daten sechs Monate nach rechtskräftigem Abschluss des Auswahlverfahrens vernichtet bzw. gelöscht. Detaillierte Hinweise zum Datenschutz im Bewerbungsverfahren finden Sie hier: www.hbk-bs.de/hochschule/stellenausschreibungen-1